

CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH

C.2.

Návrh využitia územia (plôch)

201

A - charakteristika	Plochy občianskej vybavenosti slúžiace predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, verejnej správy, kultúry, cirkvi, zariadení obrany a bezpečnosti, ubytovania cestovného ruchu, verejného stravovania, obchodu a služieb celomestského a nadmestského významu, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, vedy a výskumu, školstva a požiarnej ochrany
B.Funkčné využitie	prevládajúce λ - využitie pre objekty a zariadenia celomestského a nadmestského významu prípustné v - objekty a zariadenia pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území prípustné – v obmedzenom rozsahu τ Podiel bytov v území 10 až 30% celkových nadzemných podlažných plôch nepripustné 6
C –doplň. ustanovenie	

λ	Administratívne budovy	6	Sta
λ	Prenajímateľné administratívne priestory	6	Ná
λ	Objekty ústred. orgánov štátnej správy a štátnej reprezentácie	6	Šp
λ	Objekty verejnej správy krajského a miestneho významu	6	Šp
λ	Zariadenia obrany	τ	Te

LEGENDA

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

201	obč. vybavenosť celomest. a nadmest. významu
202	občianska vybavenosť lokálneho charakteru

GRAFICKÉ VYJADRENIE PRVKU

201		občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu

6	Rodinné domy	λ	Zariadenia požiarnej ochrany, zariadenia polície
τ	Bytové domy do 4. nadzemného podlažia	τ	Materské školy
τ	Bytové domy nad 4 nadzemné podlažia	v	Základné školy a základné umelecké školy
v	Byty v objektoch určených na inú funkciu (služobné)	λ	Stredné školy, špeciálne školy
λ	Obchodné centrá regionálne	λ	Vysoké školy a vysokoškolské areály
λ	Nákupné strediská, obchodné domy	λ	Ubytovacie a stravovacie zariadenia školstva
6	Distribučné a veľkoobchodné centrá	λ	Objekty a areály vedy a výskumu
λ	Hypermarkety, hobbymarkety	v	Ambulancie, lekárne, ADOS, výdajne zdrav. pomôcok, stacionáre
v	Supermarkety, diskonty	λ	Polikliniky
v	Maloobchodné zariadenia pre obsluhu základnej funkcie územia	λ	Nemocnice NsP, FNsP
λ	Verejné stravovanie	λ	Vysokošpecializované odborné liečebné ústavy
v	Verejné stravovanie malého rozsahu, rýchle občerstvenie, bufety	λ	Odborné lieč. ústavy, detské ozdravovne, liečebne, lieč. ústavy
τ	Stravovanie pre zamestnancov	λ	Zar. zdravotníctva – záchranná služba, dializačné strediská
λ	Ubytovacie zariadenia cestovného ruchu (CR)	v	Stacionáre soc. služieb, chránené dielne, chránené bývanie
λ	Malé ubytovacie zariadenia CR, malé hotely, penzióny	λ	Domovy sociálnych služieb
6	Autokempingy, turistické ubytovne	λ	Domovy dôchodcov, domovy penzióny dôchodcov
τ	Ubytovacie zariadenia viažuce na funkciu	λ	Detské domovy, krízové stred., ZOS, SOS, pestúnska starostiv.
λ	Kongresové centrá	τ	Drobná výroba a služby - nerušiaca
λ	Veľtržné a výstavné areály	τ	Výrobné a nevýrobné služby pre obsluhu územia
λ	Kultúrne zariadenia	6	Záhradníctva, skleníkové hospodárstvo
λ	Zábavné zariadenia	6	Areály veľkých a stredných priemyselných podnikov
τ	Kultúrne zariadenia v doplnkovom rozsahu	6	Výroby a služby všetkých druhov
τ	Obradné siene	6	Priemyselné parky
λ	Kostoly a modlitebne	6	Skladové areály, distribučné centrá, logistické parky
v	Cirkev a jej ostatné zariadenia	6	Skladové areály súvisiace s výrobou

6	Kúpaliská
6	Lyžiarske svahy a bobové dráhy
τ	Zariadenia netradičných športov
v	Zariadenia športu a telovýchovy viazané na účelové objekty
6	Areály voľného času
6	Pobytové lúky, náučné chodníky, turistické trasy
6	Drobné zariadenia pre vedecko - výskumné účely
6	Záhradkárské osady a lokality
6	Chatové osady
v	Zeleň líniová a plošná
6	Vegetácia / zeleň krajinná a ekostabilizačná
v	Drobná architektúra a mobiliár
τ	Cyklistické trasy
v	Pešie komunikácie
6	Technické zariad. pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu
v	Drobné zariad. vybavenosti a hygienické zar. pre obsluhu územia
6	Kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie BRKO
6	Zariadenia na separovaný zber odpadov
6	Zariadenia na spracovanie, úpravu a nakladanie s odpadmi
6	Zariad. na separovaný zber odpadov miestneho významu bez NO

CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH

C.2.

Návrh využitia územia (plôch)

6	Prícestné odpočívadlá
v	ČSPH bez sprievodných prevádzok
τ	ČSPH so sprievodnými prevádzkami
τ	Odstavné státa a parkoviská
τ	Parkinggaráže
v	Komunikácie vozidlové
τ	Zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia
6	Tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu